

تعرفه های خدمات مهندسی استان در سال ۱۴۰۲ (ارقام به ریال)

تعرفه خدمات مهندسی شهرستان قم در سال ۱۴۰۲

ردیف	گروه ساختمانی		الف		ب		ج				د					
	طبقه		۱ و ۲ طبقه		۳-۵ طبقه		۶ و ۷ طبقه		۸-۱۰ طبقه		۱۱ و ۱۲ طبقه		۱۳-۱۵ طبقه		۱۶ طبقه به بالا	
	متراژ		تا ۶۰۰ مترمربع		از ۶۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع		از ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع				از ۵۰۰۱ مترمربع به بالا					
	نوع فرایند	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	
۱	طراحی معماری		۳۱۵,۰۷۲	۱۰۰	۳۶۳,۸۶۱	۱۰۰	۴۱۹,۸۹۱	۱۰۰	۴۹۲,۰۰۰	۱۰۰	۵۸۶,۶۳۲	۱۰۰	۶۲۸,۷۲۹	۱۰۰	۶۲۷,۷۵۰	۱۰۰
۲	طراحی سازه		۳۶۲,۸۱۰	۱۰۰	۴۲۰,۷۱۴	۱۰۰	۴۸۷,۶۱۶	۱۰۰	۵۷۱,۳۵۵	۱۰۰	۶۸۴,۴۰۴	۱۰۰	۷۳۳,۵۱۸	۱۰۰	۷۳۲,۳۷۵	۱۰۰
۳	طراحی تاسیسات مکانیکی		۱۴۳,۲۱۴	۱۰۰	۱۸۱,۹۳۰	۱۰۰	۲۳۰,۲۶۳	۱۰۰	۲۶۹,۸۰۶	۱۰۰	۳۵۱,۹۷۹	۱۰۰	۳۷۷,۲۳۸	۱۰۰	۳۷۶,۶۵۰	۱۰۰
۴	طراحی تاسیسات برقی		۱۳۳,۶۶۷	۱۰۰	۱۷۰,۵۶۰	۱۰۰	۲۱۶,۷۱۸	۱۰۰	۲۵۳,۹۳۵	۱۰۰	۳۳۲,۴۲۵	۱۰۰	۳۵۶,۲۸۰	۱۰۰	۳۵۵,۷۲۵	۱۰۰
۵	طراح هماهنگ کننده		۳۹,۷۸۲	*	۵۹,۸۴۶	*	۸۶,۴۵۷	*	۱۰۱,۳۰۴	*	۱۴۷,۱۸۴	*	۱۵۷,۷۴۶	*	۱۵۷,۵۰۰	*
مجموع حق الزحمه طراحی			۹۹۴,۵۴۵	*	۱,۱۹۶,۹۱۰	*	۱,۴۴۰,۹۴۵	*	*	*	۱,۶۸۸,۴۰۰	*	۲,۱۰۲,۶۲۵	*	۲,۲۵۳,۵۱۰	*
۶	نظارت معماری		۳۸۵,۰۸۸	۱۰۰	۴۴۴,۷۱۹	۱۰۰	۵۱۳,۲۰۱	۱۰۰	۶۰۱,۳۳۳	۱۰۰	۷۱۶,۹۹۵	۱۰۰	۷۶۸,۴۴۷	۱۰۰	۷۶۷,۲۵۰	۱۰۰
۷	نظارت عمران		۴۴۳,۴۳۴	۱۰۰	۵۱۴,۲۰۶	۱۰۰	۵۹۵,۹۷۵	۱۰۰	۶۹۸,۳۲۲	۱۰۰	۸۳۶,۴۹۴	۱۰۰	۸۹۶,۵۲۱	۱۰۰	۸۹۵,۱۲۵	۱۰۰
۸	نظارت تاسیسات مکانیکی		۱۷۵,۰۴۰	۱۰۰	۲۲۲,۳۵۹	۱۰۰	۲۸۱,۴۳۳	۱۰۰	۳۲۹,۷۶۳	۱۰۰	۴۳۰,۱۹۷	۱۰۰	۴۶۱,۰۶۸	۱۰۰	۴۶۰,۳۵۰	۱۰۰
۹	نظارت تاسیسات برقی		۱۶۳,۳۷۱	۱۰۰	۲۰۸,۴۶۲	۱۰۰	۲۶۴,۸۷۸	۱۰۰	۳۱۰,۳۶۵	۱۰۰	۴۰۶,۲۹۷	۱۰۰	۴۳۵,۴۵۳	۱۰۰	۴۳۴,۷۷۵	۱۰۰
۱۰	نظارت نقشه برداری اسکلت		۹۷,۰۲۰	۱۰۰	۹۷,۰۲۰	۱۰۰	۹۷,۰۲۰	۱۰۰	۹۷,۰۲۰	۱۰۰	۹۷,۰۲۰	۱۰۰	۹۷,۰۲۰	۱۰۰	۹۷,۰۲۰	۱۰۰
۱۱	ناظر هماهنگ کننده		۴۸,۶۲۲	*	۷۳,۱۴۵	*	۱۰۵,۶۶۹	*	*	*	۱۲۳,۸۱۶	*	۱۷۹,۸۹۱	*	۱۹۲,۵۰۰	*
مجموع حق الزحمه نظارت			۱,۲۱۵,۵۵۵	*	۱,۵۵۹,۹۱۰	*	۱,۸۵۸,۱۷۵	*	*	*	۲,۱۶۴,۰۵۰	*	۲,۶۷۰,۳۲۵	*	۲,۸۵۴,۷۴۰	*
مجموع حق الزحمه			۲,۲۱۰,۱۰۰	*	۲,۷۵۶,۸۲۰	*	۳,۲۹۹,۱۲۰	*	*	*	۳,۸۵۲,۴۵۰	*	۴,۷۷۲,۹۵۰	*	۵,۱۰۸,۲۵۰	*

تبصره ۱: کارهای با زیربنای کمتر از ۱۲۰ مترمربع با زیربنای ۱۲۰ مترمربع حق الزحمه محاسبه می گردد.

تبصره ۲: حق الزحمه نظارت نقشه برداری اسکلت در گروه ساختمانی ب فقط برای ساختمان های ۴ و ۵ سقف اعمال می گردد.

عرفه خدمات مهندسی ساختمان سوله با کاربری صنعتی داخل و خارج از محدوده شهرستان قم در سال ۱۴۰۲

ردیف	گروه ساختمانی		الف		ب - ج - د	
	متراژ		تا ۶۰۰ مترمربع		از ۶۰۱ مترمربع به بالا	
	نوع فرایند		تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت
۱	طراحی معماری		۳۱۵,۰۷۲	۱۰۰	۳۶۳,۸۶۱	۱۰۰
۲	طراحی سازه		۳۶۲,۸۱۰	۱۰۰	۴۲۰,۷۱۴	۱۰۰
۳	طراحی تاسیسات مکانیکی		۱۴۳,۲۱۴	۱۰۰	۱۸۱,۹۳۰	۱۰۰
۴	طراحی تاسیسات برقی		۱۳۳,۶۶۷	۱۰۰	۱۷۰,۵۶۰	۱۰۰
۵	طراح هماهنگ کننده		۳۹,۷۸۲	*	۵۹,۸۴۶	*
	مجموع حق الزحمه طراحی		۹۹۴,۵۴۵	*	۱,۱۹۶,۹۱۰	*
۶	نظارت معماری		۳۸۵,۰۸۸	۱۰۰	۴۴۴,۷۱۹	۱۰۰
۷	نظارت عمران		۴۴۳,۴۳۴	۱۰۰	۵۱۴,۲۰۶	۱۰۰
۸	نظارت تاسیسات مکانیکی		۱۷۵,۰۴۰	۱۰۰	۲۲۲,۳۵۹	۱۰۰
۹	نظارت تاسیسات برقی		۱۶۳,۳۷۱	۱۰۰	۲۰۸,۴۶۲	۱۰۰
۱۰	ناظر هماهنگ کننده		۴۸,۶۲۲	*	۷۳,۱۴۵	*
	مجموع حق الزحمه نظارت		۱,۲۱۵,۵۵۵	*	۱,۴۶۲,۸۹۰	*
	مجموع حق الزحمه		۲,۲۱۰,۱۰۰	*	۲,۶۵۹,۸۰۰	*

تبصره ۳: تعرفه خدمات مهندسی ساختمان سوله در داخل و خارج از محدوده شهرستان قم برای ساختمانهای گروه الف مطابق تعرفه گروه الف و برای سایر گروه ها مطابق تعرفه گروه ب تعیین می گردد.

تبصره ۴: تعرفه خدمات مهندسی خارج از محدوده مجتمع های خدماتی بین راهی و توریستی و ... معادل تعرفه شهرستان قم می باشد.

تعرفه خدمات مهندسی شهرهای استان در سال ۱۴۰۲

ردیف	گروه ساختمانی	الف	ب	ج		د								
	طبقه	۱ و ۲ طبقه	۳-۵ طبقه	۶ و ۷ طبقه		۸-۱۰ طبقه		۱۱ و ۱۲ طبقه		۱۳-۱۵ طبقه	۱۶ طبقه به بالا			
	متراژ	تا ۶۰۰ مترمربع	از ۶۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع	از ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع					از ۵۰۰۱ مترمربع به بالا					
	نوع فرایند	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت			
۱	طراحی معماری	۲۳۶,۳۰۴	۵۰	۲۷۲,۸۹۵	۵۰	۳۱۴,۹۱۹	۵۰	۳۶۹,۰۰۰	۵۰	۴۳۹,۹۷۴	۵۰	۴۷۱,۵۴۷	۵۰	۴۷۰,۸۱۳
۲	طراحی سازه	۲۷۲,۱۰۸	۵۰	۳۱۵,۵۳۵	۵۰	۳۶۵,۷۱۲	۵۰	۴۲۸,۵۱۶	۵۰	۵۱۳,۳۰۳	۵۰	۵۵۰,۱۳۸	۵۰	۵۴۹,۲۸۱
۳	طراحی تاسیسات مکانیکی	۱۰۷,۴۱۱	۵۰	۱۳۶,۴۴۸	۵۰	۱۷۲,۶۹۷	۵۰	۲۰۲,۳۵۵	۵۰	۲۶۳,۹۸۵	۵۰	۲۸۲,۹۲۸	۵۰	۲۸۲,۴۸۸
۴	طراحی تاسیسات برقی	۱۰۰,۲۵۰	۵۰	۱۲۷,۹۲۰	۵۰	۱۶۲,۵۳۹	۵۰	۱۹۰,۴۵۲	۵۰	۲۴۹,۳۱۹	۵۰	۲۶۷,۲۱۰	۵۰	۲۶۶,۷۹۴
۵	طراح هماهنگ کننده	۲۹,۸۳۶	*	۴۲,۶۴۰	*	۵۰,۷۹۳	*	۵۹,۵۱۶	*	۷۳,۳۲۹	*	۷۸,۵۹۱	*	۷۸,۴۶۹
مجموع حق الزحمه طراحی		۷۴۵,۹۰۹	*	۸۹۵,۴۳۸	*	۱,۰۶۶,۶۶۰	*	۱,۲۴۹,۸۳۸	*	۱,۵۳۹,۹۱۰	*	۱,۶۵۰,۴۱۴	*	۱,۶۴۷,۸۴۴
۶	نظارت معماری	۳۸۵,۰۸۸	۵۰	۴۴۴,۷۱۹	۵۰	۵۱۳,۳۰۱	۵۰	۶۰۱,۳۳۳	۵۰	۷۱۶,۹۹۵	۵۰	۷۶۸,۴۴۷	۵۰	۷۶۷,۲۵۰
۷	نظارت عمران	۴۴۳,۴۳۴	۵۰	۵۱۴,۲۰۶	۵۰	۵۹۵,۹۷۵	۵۰	۶۹۸,۳۲۲	۵۰	۸۳۶,۴۹۴	۵۰	۸۹۶,۵۲۱	۵۰	۸۹۵,۱۲۵
۸	نظارت تاسیسات مکانیکی	۱۷۵,۰۴۰	۵۰	۲۲۲,۳۵۹	۵۰	۲۸۱,۴۳۳	۵۰	۳۲۹,۷۶۳	۵۰	۴۳۰,۱۹۷	۵۰	۴۶۱,۰۶۸	۵۰	۴۶۰,۳۵۰
۹	نظارت تاسیسات برقی	۱۶۳,۳۷۱	۵۰	۲۰۸,۴۶۲	۵۰	۲۶۴,۸۷۸	۵۰	۳۱۰,۳۶۵	۵۰	۴۰۶,۲۹۷	۵۰	۴۳۵,۴۵۳	۵۰	۴۳۴,۷۷۵
۱۰	نظارت نقشه برداری اسکلت	۹۷,۰۲۰	۵۰	۹۷,۰۲۰	۵۰	۹۷,۰۲۰	۵۰	۱۰۰,۴۵۰	۵۰	۱۰۰,۴۵۰	۵۰	۱۰۰,۴۵۰	۵۰	۱۰۰,۴۵۰
۱۱	ناظر هماهنگ کننده	۴۸,۶۲۲	*	۷۳,۱۴۵	*	۱۰۵,۶۶۹	*	۱۲۳,۸۱۶	*	۱۷۹,۸۹۱	*	۱۹۲,۸۰۰	*	۱۹۲,۵۰۰
مجموع حق الزحمه نظارت		۱,۳۱۲,۵۷۵	*	۱,۵۵۹,۹۱۰	*	۱,۸۵۸,۱۷۵	*	۲,۱۶۴,۰۵۰	*	۲,۶۷۰,۳۲۵	*	۲,۸۵۴,۷۴۰	*	۲,۸۵۰,۴۵۰
مجموع حق الزحمه		۲,۰۵۸,۴۸۴	*	۲,۴۵۵,۳۴۸	*	۲,۹۲۴,۸۳۵	*	۳,۴۱۳,۸۸۸	*	۴,۲۱۰,۲۳۵	*	۴,۵۰۵,۱۵۴	*	۴,۴۹۸,۲۹۴

تبصره ۵: تعرفه خدمات مهندسی در شهرهای استان در طراحی معادل ۷۵ درصد و در نظارت معادل ۱۰۰ درصد تعرفه خدمات مهندسی مرکز استان است.

تعرفه خدمات مهندسی ساختمان های سوله با کاربری صنعتی در داخل و خارج از محدوده شهرهای استان در سال ۱۴۰۲

ردیف	گروه ساختمانی		الف		ب - ج - د	
	متراژ		تا ۶۰۰ مترمربع		از ۶۰۱ مترمربع به بالا	
	نوع فرایند		تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت
۱	طراحی معماری		۲۳۶.۳۰۴	۵۰	۲۷۲.۸۹۵	۵۰
۲	طراحی سازه		۲۷۲.۱۰۸	۵۰	۳۱۵.۵۳۵	۵۰
۳	طراحی تاسیسات مکانیکی		۱۰۷.۴۱۱	۵۰	۱۳۶.۴۴۸	۵۰
۴	طراحی تاسیسات برقی		۱۰۰.۲۵۰	۵۰	۱۲۷.۹۲۰	۵۰
۵	طراح هماهنگ کننده		۲۹.۸۳۶	*	۴۴.۸۸۴	*
	مجموع حق الزحمه طراحی		۷۴۵.۹۰۹	*	۸۹۷.۶۸۳	*
۶	نظارت معماری		۳۸۵.۰۸۸	۵۰	۴۴۴.۷۱۹	۵۰
۷	نظارت عمران		۴۴۳.۴۳۴	۵۰	۵۱۴.۲۰۶	۵۰
۸	نظارت تاسیسات مکانیکی		۱۷۵.۰۴۰	۵۰	۲۲۲.۳۵۹	۵۰
۹	نظارت تاسیسات برقی		۱۶۳.۳۷۱	۵۰	۲۰۸.۴۶۲	۵۰
۱۰	ناظر هماهنگ کننده		۹۷.۰۲۰	*	۹۷.۰۲۰	*
	مجموع حق الزحمه نظارت		۱.۲۶۳.۹۵۳	*	۱.۴۸۶.۷۶۶	*
	مجموع حق الزحمه		۲.۰۰۹.۸۶۲	*	۲.۳۸۴.۴۴۸	*

تبصره ۶: تعرفه خدمات مهندسی ساختمان سوله در داخل و خارج از محدوده شهرهای استان برای ساختمانهای گروه الف مطابق تعرفه گروه الف و برای سایر گروه ها مطابق تعرفه گروه ب تعیین می گردد.

تعرفه خدمات مهندسی در شهرک های صنعتی برای ساختمان های سوله با کاربری صنعتی در سال ۱۴۰۲

ردیف	گروه ساختمانی		الف - ب		ج		د
	طبقه		۲ طبقه		۲ طبقه		۲ طبقه
	متر از		تا ۲۰۰۰ متر مربع		از ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ متر مربع		از ۵۰۰۱ به بالا
	نوع فرایند		تعرفه	ثابت ظرفیت	تعرفه	ثابت ظرفیت	تعرفه
۱	طراحی معماری		۱۱۰.۲۷۵	۲۵	۱۲۷.۳۵۱	۲۵	۹۰.۹۶۵
۲	طراحی سازه		۱۲۶.۹۸۴	۲۵	۱۴۷.۲۵۰	۲۵	۱۰۵.۱۷۸
۳	طراحی تاسیسات مکانیکی		۵۰.۱۲۵	۲۵	۶۳.۶۷۶	۲۵	۴۵.۴۸۳
۴	طراحی تاسیسات برقی		۴۶.۷۸۳	۲۵	۵۹.۶۹۶	۲۵	۴۲.۶۴۰
۵	طراح هماهنگ کننده		۱۳.۹۲۴	*	۲۰.۹۴۶	*	۱۴.۹۶۱
	مجموع حق الزحمه طراحی		۳۴۸.۰۹۱	*	۴۱۸.۹۱۹	*	۲۹۹.۲۲۸
۶	نظارت معماری		۱۳۴.۷۸۱	۲۵	۱۵۵.۶۵۱	۲۵	۱۱۱.۱۸۰
۷	نظارت عمران		۱۵۵.۲۰۲	۲۵	۱۷۹.۹۷۲	۲۵	۱۲۸.۵۵۱
۸	نظارت تاسیسات مکانیکی		۶۱.۲۶۴	۲۵	۷۷.۸۲۶	۲۵	۵۵.۵۹۰
۹	نظارت تاسیسات برقی		۵۷.۱۸۰	۲۵	۷۲.۹۶۲	۲۵	۵۲.۱۱۵
۱۱	ناظر هماهنگ کننده		۱۷.۰۱۸	*	۲۵.۶۰۱	*	۱۸.۲۸۶
	مجموع حق الزحمه نظارت		۴۲۵.۴۴۴	*	۵۱۲.۰۱۲	*	۳۶۵.۷۲۳
	مجموع حق الزحمه		۷۷۳.۵۳۵	*	۹۳۰.۹۳۰	*	۶۶۴.۹۵۰

تعرفه خدمات مهندسی در شهرک های صنعتی برای ساختمان های غیر سوله با کاربری صنعتی در سال ۱۴۰۲

ردیف	گروه ساختمانی		الف		ب		ج				د					
	طبقه		۱ و ۲ طبقه		۳-۵ طبقه		۶ و ۷ طبقه		۸-۱۰ طبقه		۱۱ و ۱۲ طبقه		۱۳-۱۵ طبقه		۱۶ طبقه به بالا	
	مترائز		تا ۶۰۰ مترمربع		از ۶۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع		از ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع				از ۵۰۰۱ مترمربع به بالا					
	نوع فرایند	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	تعرفه	ثبت ظرفیت	
۱	طراحی معماری		۳۱۵.۰۷۲	۱۰۰	۳۶۳.۸۶۱	۱۰۰	۲۰۹.۹۴۶	۵۰	۲۴۶.۰۰۰	۱۰۰	۲۹۳.۳۱۶	۵۰	۳۱۴.۳۶۵	۵۰	۳۱۳.۸۷۵	۵۰
۲	طراحی سازه		۳۶۲.۸۱۰	۱۰۰	۴۲۰.۷۱۴	۱۰۰	۲۴۳.۸۰۸	۵۰	۲۸۵.۶۷۷	۱۰۰	۳۴۲.۲۰۲	۵۰	۳۶۶.۷۵۹	۵۰	۳۶۶.۱۸۸	۵۰
۳	طراحی تاسیسات مکانیکی		۱۴۳.۲۱۴	۱۰۰	۱۸۱.۹۳۰	۱۰۰	۱۱۵.۱۳۲	۵۰	۱۳۴.۹۰۳	۱۰۰	۱۷۵.۹۹۰	۵۰	۱۸۸.۶۱۹	۵۰	۱۸۸.۳۲۵	۵۰
۴	طراحی تاسیسات برقی		۱۳۳.۶۶۷	۱۰۰	۱۷۰.۵۶۰	۱۰۰	۱۰۸.۳۵۹	۵۰	۱۲۶.۹۶۸	۱۰۰	۱۶۶.۲۱۳	۵۰	۱۷۸.۱۴۰	۵۰	۱۷۷.۸۶۳	۵۰
۵	طراح هماهنگ کننده		۳۹.۷۸۲	*	۵۹.۸۴۶	*	۴۳.۲۲۸	*	۵۰.۶۵۲	*	۷۳.۵۹۲	*	۷۸.۸۷۳	*	۷۸.۷۵۰	*
مجموع حق الزحمه طراحی			۹۹۴.۵۴۵	*	۱.۱۹۶.۹۱۰	*	۷۲۰.۴۷۳	*	۸۴۴.۲۰۰	*	۱.۰۵۱.۳۱۳	*	۱.۱۲۶.۷۵۵	*	۱.۱۲۵.۰۰۰	*
۶	نظارت معماری		۳۸۵.۰۸۸	۱۰۰	۴۴۴.۷۱۹	۱۰۰	۲۵۶.۶۰۰	۵۰	۳۰۰.۶۶۷	۵۰	۳۵۸.۴۹۸	۵۰	۳۸۴.۲۲۳	۵۰	۳۸۳.۶۲۵	۵۰
۷	نظارت عمران		۴۴۳.۴۳۴	۱۰۰	۵۱۴.۲۰۶	۱۰۰	۲۹۷.۹۸۷	۵۰	۳۴۹.۱۶۱	۵۰	۴۱۸.۲۴۷	۵۰	۴۴۸.۲۶۱	۵۰	۴۴۷.۵۶۳	۵۰
۸	نظارت تاسیسات مکانیکی		۱۷۵.۰۴۰	۱۰۰	۲۲۲.۳۵۹	۱۰۰	۱۴۰.۷۱۶	۵۰	۱۶۴.۸۸۲	۵۰	۲۱۵.۰۹۹	۵۰	۲۳۰.۵۳۴	۵۰	۲۳۰.۱۷۵	۵۰
۹	نظارت تاسیسات برقی		۱۶۳.۳۷۱	۱۰۰	۲۰۸.۴۶۲	۱۰۰	۱۳۲.۴۳۹	۵۰	۱۵۵.۱۸۳	۵۰	۲۰۳.۱۴۹	۵۰	۲۱۷.۷۲۷	۵۰	۲۱۷.۳۸۸	۵۰
۱۰	نظارت نقشه برداری اسکلت		۹۷.۰۲۰	۱۰۰	۹۷.۰۲۰	۱۰۰	۴۸.۵۱۰	۵۰	۵۰.۲۲۵	۵۰	۵۰.۲۲۵	۵۰	۵۰.۲۲۵	۵۰	۵۰.۲۲۵	۵۰
۱۱	ناظر هماهنگ کننده		۴۸.۶۲۲	*	۷۳.۱۴۵	*	۵۲.۸۳۵	*	۶۱.۹۰۸	*	۸۹.۹۴۶	*	۹۶.۴۰۰	*	۹۶.۲۵۰	*
مجموع حق الزحمه نظارت			۱.۳۱۲.۵۷۵	*	۱.۵۵۹.۹۱۰	*	۹۲۹.۰۸۸	*	۱.۰۸۲.۰۲۵	*	۱.۳۳۵.۱۶۳	*	۱.۴۲۷.۳۷۰	*	۱.۴۲۵.۲۲۵	*
مجموع حق الزحمه			۲.۳۰۷.۱۲۰	*	۲.۷۵۶.۸۲۰	*	۱.۶۴۹.۵۶۰	*	۱.۹۲۶.۲۲۵	*	۲.۳۸۶.۴۷۵	*	۲.۵۵۴.۱۲۵	*	۲.۵۵۰.۲۲۵	*

تبصره ۷: تعرفه و اعمال ظرفیت ارائه خدمات مهندسی در شهرکهای صنعتی، در راستای حمایت از تولید و سرمایه گذاری صنعتی در استان مطابق با مندرجات توافقنامه شماره ۳۰/۱۳۸۹۰ مورخ ۸۵/۹/۲۲ بین سازمان و شرکت شهرک های صنعتی است.

تعرفه خدمات مهندسی برای ساختمان ها با کاربری مرغداری، دامداری، گلخانه ها
خارج از محدوده شهرهای استان در سال ۱۴۰۲

ردیف	گروه ساختمانی		الف
	طبقه		۱ و ۲ طبقه
	متراژ		با هر مترای
	نوع فرایند	تعرفه	ثبت ظرفیت
۱	طراحی سازه	۹۰،۷۰۳	۲۵
	مجموع حق الزحمه طراحی	۹۰،۷۰۳	*
۲	نظارت عمران	۱۱۰،۸۵۹	۲۵
	مجموع حق الزحمه نظارت	۱۱۰،۸۵۹	*
	مجموع حق الزحمه	۲۰۱،۵۶۱	*

تبصره ۸: تعرفه خدمات مهندسی خارج از محدوده با کاربری مرغداری، دامداری و گلخانه ها در راستای حمایت از تولید صرفاً خدمات طراحی و نظارت سازه ارائه می گردد که در طراحی سازه معادل ۴۰ درصد تعرفه مصوب گروه الف و در نظارت سازه معادل ۵۰ درصد تعرفه مصوب گروه الف تعیین می گردد.

حق الزحمه خدمات مهندسی رشته نقشه برداری در سال ۱۴۰۲

جدول شماره ۱: حق الزحمه تهیه نقشه های تفکیکی اعیانی واحدهای ساختمان مسکونی در سال ۱۴۰۲

ردیف	گروه ساختمانی	الف	ب	ج		د		
	طبقه	۱ و ۲ طبقه	۳-۵ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۸-۱۰ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۱۳-۱۵ طبقه	۱۶ طبقه به بالا
	متراز	تا ۶۰۰ متر مربع	۶۰۱-۲۰۰۰	۲۰۰۱-۵۰۰۰ مترمربع		۵۰۰۱ مترمربع و بالاتر		
۱	تفکیک اعیانی	۶۹,۶۰۰	۶۹,۶۰۰	۶۹,۶۰۰	۸۱,۰۰۰	۸۱,۰۰۰	۸۱,۰۰۰	۸۱,۰۰۰

- * تبصره ۱: حق الزحمه کارهای با زیربنای کمتر از ۱۲۰ متر مربع بطور مقطوع و بدون در نظر گرفتن متراژ معادل ۱۲۰ برابر تعرفه گروه الف محاسبه می شود.
- * تبصره ۲: برای تفکیک واحد های تجاری با تعرفه تفکیک ساختمان مسکونی محاسبه و به ازای هر واحد تجاری مبلغ ۹,۱۰۹,۰۰۰ ریال به صورت مقطوع به تعرفه اضافه می شود .
- * تبصره ۳: برای تهیه صورت مجلس تفکیکی به ازای هر واحد مبلغ ۳,۱۶۶,۰۰۰ ریال به صورت مقطوع به تعرفه اضافه میشود .

جدول شماره ۴: حق الزحمه تهیه نقشه های UTM ماده ۱۴۷ و ۱۴۸ قانون ثبت در سال ۱۴۰۲

ردیف	مساحت	حق الزحمه مقطوع (ریال)
۱	ساختمانهای در محدوده شهری و تا مساحت زیر ۱۵۰متر مربع	۹,۶۳۱,۰۹۷
۲	ساختمانهای در محدوده شهری و تا مساحت زیر ۳۰۰متر مربع	۱۲,۸۴۰,۱۹۴
۳	ساختمانهای در محدوده شهری و تا مساحت زیر ۵۰۰متر مربع	۱۹,۲۶۲,۱۹۵
۴	ساختمانهای در محدوده شهری و تا مساحت زیر ۲۰۰۰متر مربع	۳۲,۱۰۶,۱۹۷
۵	در ساختمان های بالاتر از ۲۰۰۰متر مربع مازاد بر بند قبل	براساس تعرفه تهیه نقشه مسطحاتی و پلانیمتری محاسبه می گردد

- تبصره ۱: تعرفه به صورت پلکانی محاسبه میگردد
- تبصره ۲: در صورت نیاز به دستگاه GPS دو فرکانسه مبلغ ۱۰,۷۰۳,۳۳۴ ریال به مبالغ فوق افزوده می گردد.
- تبصره ۳: در صورتی که عرصه زمین جهت تهیه نقشه UTM ارجاع گردد، حق الزحمه براساس تعرفه تهیه نقشه های مسطحاتی و پلانیمتری محاسبه خواهد شد.

جدول شماره ۵: تعرفه تهیه نقشه های مسطحاتی و پلانیمتری در سال ۱۴۰۲

ردیف	محدوده عرصه (متر مربع)	حق الزحمه (ریال)
۱	تا ۲۰۰۰ (مقطوع)	۲۷,۶۱۰,۴۱۵
۲	از ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰	۵,۹۵۴
۳	از ۵۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰	۴,۳۲۱
۴	از ۱۰۰۰۱ تا ۵۰۰۰۰	۲,۶۲۷
۵	از ۵۰۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰۰	۱,۸۰۸
۶	از ۱۰۰۰۰۰ به بالا	۱,۴۵۹

تبصره ۱: بابت تهیه پلان باغهای مشجر با توجه به افزایش عملیات نقشه برداری ضریب ۳۰٪ افزایش به جدول فوق تعلق می گیرد.

تبصره ۲: در صورت نیاز به تهیه نقشه های توپوگرافی (کد پلان) علاوه بر نقشه مسطحاتی، ضریب ۵۰٪ افزایش تعلق می گیرد.

تبصره ۳: تعرفه پیاده کردن موقعیت صحیح قطعه زمین در نقشه های تفکیکی، به ازاء هر مترمربع ۷۳,۸۴۴ ریال و حداقل ۱۳,۵۶۰,۰۰۰ ریال تعیین می گردد.

جدول شماره ۶: تعرفه تهیه نقشه برداری کدپلان (بررسی وضعیت موجود ملک) در سال ۱۴۰۲

ردیف	محدوده عرصه (متر مربع)	حق الزحمه (ریال)
۱	تا ۲۰۰۰ (مقطوع)	۲۷,۶۱۰,۴۱۵
۲	از ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰	۵,۹۵۴
۳	از ۵۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰	۴,۳۲۱
۴	از ۱۰۰۰۱ تا ۵۰۰۰۰	۲,۶۲۷
۵	از ۵۰۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰۰	۱,۸۰۸
۶	از ۱۰۰۰۰۰ به بالا	۱,۴۵۹

جدول شماره ۷- تعرفه پیاده سازی حدود اربعه (میخ کوبی) (به ازای هر متر مربع زمین به ریال) در سال ۱۴۰۲

متراژ زمین (متر مربع)	تعرفه پیاده سازی حدود اربعه (میخ کوبی) ریال بازاء هر متر مربع زمین
تا ۲۰۰	مقطوع ۱۶,۶۹۶,۴۴۰
از ۲۰۱ تا ۵۰۰	۲۱,۱۸۸
از ۵۰۱ تا ۱۰۰۰	۱۹,۲۶۲
از ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰	۱۲,۸۴۱
از ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰	۷,۷۰۶
از ۵۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰	۶,۴۱۸
از ۱۰۰۰۱ به بالا	۳,۲۱۰

تبصره : در زمین هایی که دارای مختصات UTM می باشد:

— از ۱۰۰۰۰ متر مربع تا ۱۰۰۰۰۰ مترمربع از قرار مترمربعی ۱,۴۰۸ ریال

— از ۱۰۰۰۰۰ مترمربع تا ۱۵۰۰۰۰ مترمربع از قرار مترمربعی ۱,۰۹۰ ریال

— از ۱۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا از قرار مترمربعی ۸۰۲ ریال

جدول شماره ۸- تعرفه تهیه وضع موجود و برداشت نقطه ای با اجرای بنچ مارک

پیرو درخواست تعیین تعرفه تهیه نقشه وضع موجود و برداشت نقطه ای با اجرای بنچ مارک (B.M) مورد نیاز رشته نقشه برداری مقرر شد اجرای فیزیکی و سازه ای بنچ مارک مطابق مشخصات فنی توسط مالک و یا توافق با ناظر و تحت نظرایشان (ناظر نقشه بردار) اجرا گردد و بابت برداشت هر نقطه با استفاده از سیستم یکپارچه شمیم جانمایی در نقشه های ارائه شده به شهرداری با ذکر شناسنامه نقاط بنچ مارک (B.M) به ضمیمه کروکی و موقعیت آنها بازاء هر نقطه مبلغ ۴,۸۳۷,۱۸۲ ریال (معادل یکصد و پنجاه و شش هزار تومان) بعنوان حق الزحمه دریافت گردد. تعداد مورد نیاز نقاط با هماهنگی شهرداری منطقه تعیین خواهد شد.

تبصره: تعرفه برای سایر شهرها (به جز مرکز استان) معادل ۶۰ درصد مبلغ فوق تعیین میگردد.

حق الزحمه خدمات مهندسی رشته شهرسازی در سال ۱۴۰۲

حق الزحمه طرح تفکیک اراضی در سال ۱۴۰۲

ردیف	میزان حق الزحمه به ازاء هر متر مربع (ریال)	سطح اراضی (متر مربع)
۱	۵۷.۸۶۳	تا ۲۰۰۰
۲	۴۸.۳۴۶	۲۰۰۱ تا ۳۵۰۰
۳	۴۳.۷۷۸	۳۵۰۱ تا ۵۰۰۰
۴	۳۸.۴۴۸	۵۰۰۱ تا ۷۵۰۰
۵	۳۱.۹۷۷	بیشتر از ۷۵۰۰

حق الزحمه طرح انطباق کاربری اراضی شهری در سال ۱۴۰۲

ردیف	میزان حق الزحمه به ازاء هر متر مربع (ریال)	سطح اراضی (متر مربع)
۱	۱۵.۸۶۱.۴۹۱	تا ۲۲۶
۲	۷۰.۰۴۴	۲۲۷ تا ۲۰۰۰
۳	۵۷.۸۶۳	۲۰۰۱ تا ۳۵۰۰
۴	۵۲.۱۵۳	۳۵۰۱ تا ۵۰۰۰
۵	۴۶.۴۴۲	۵۰۰۱ تا ۷۵۰۰
۶	۳۸.۴۴۸	بیشتر از ۷۵۰۰

تبصره ۱: برای پلاک های دارای کاربری مجهز شهری تعرفه با افزایش ۲۰ درصدی نسبت به جدول فوق محاسبه شده و شرح خدمات تکمیلی در این خصوص باید ارائه گردد.

تبصره ۲: تعرفه برای سایر شهرها (به جز مرکز استان) معادل ۶۰ درصد مبلغ فوق تعیین می گردد.

تبصره ۳: حداقل تعرفه خدمات مهندسی طرح انطباق کاربری اراضی شهری با عنایت به حداقل های تعرفه پیش بینی شده برای سایر رشته ها معادل ۱۵,۸۶۱,۴۹۱ ریال تعیین می گردد.

* شرح خدمات و گردش کار خدمات شهرسازی نیز بر اساس شرح خدمات مصوب صورتجلسه مورخ ۹۵/۵/۷ هیات چهارنفره استان است.

حق الزحمه خدمات مهندسی رشته ترافیک در سال ۱۴۰۲

حق الزحمه رشته ترافیک در بخش تفکیک اراضی (با محوریت شهرساز) در سال ۱۴۰۲

ردیف	میزان حق الزحمه به ازاء هر متر مربع (ریال)	سطح اراضی (متر مربع)
۱	۲۶,۲۶۶	تا ۲۰۰۰
۲	۲۱,۸۸۸	۲۰۰۱ تا ۳۵۰۰
۳	۱۹,۷۹۳	۳۵۰۱ تا ۵۰۰۰
۴	۱۷,۵۱۰	۵۰۰۱ تا ۷۵۰۰
۵	۱۴,۴۶۶	بیشتر از ۷۵۰۰

تبصره : تعرفه برای سایر شهرها (به جز مرکز استان) معادل ۶۰ درصد مبلغ فوق تعیین می گردد.

۲) حق الزحمه رشته ترافیک در بخش مطالعات عارضه سنجی

تعرفه خدمات مهندسی رشته ترافیک در مطالعات عارضه سنجی مطابق ابلاغ تعرفه طی نامه شماره ۲۲۷۶۰/ش م مورخ ۹۴/۱۰/۱۹ توسط شورای مرکزی می باشد.

تعرفه بازرسی گاز (توکار و روکار) استان قم در سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع کنتور جی ریت کنتور	ظرفیت کنتور	هزینه خدمات نظارت گاز(ریال)	هزینه بازرسی مجدد(ریال)
۱	۴	G۲,۵	۴,۳۷۷,۷۷۲	۱,۴۵۷,۹۸۸
۲	۶	G۴	۴,۳۷۷,۷۷۲	۱,۴۵۷,۹۸۸
۳	۱۰	G۶	۵,۵۴۶,۴۴۶	۱,۴۵۷,۹۸۸
۴	۱۶	G۱۰	۷,۴۴۲,۲۱۲	۱,۸۰۸,۲۰۹
۵	۲۵	G۱۶	۹,۳۳۷,۹۷۷	۱,۸۰۸,۲۰۹
۶	۴۰	G۲۵	۹,۶۳۱,۰۹۸	۲,۱۸۸,۸۸۶
۷	۶۵	G۴۰	۱۰,۲۱۵,۴۳۴	۲,۱۸۸,۸۸۶
۸	۱۰۰	G۶۵	۱۳,۲۵۱,۳۲۵	۲,۵۵۰,۵۲۸
۹	۱۶۰	G۱۰۰	۱۷,۵۱۱,۰۸۵	۲,۵۵۰,۵۲۸

توضیحات:

- ارائه طرح و تائید طرح لوله کشی به ازای هر واحد ۵,۸۹۳,۲۳۴ ریال
- جهت لوله کشی زیرکار ۳۰ درصد به مبالغ مذکور اضافه خواهد شد.
- جهت لوله کشی زیرکار یک بار بازدید مجدد برای بازدید پایان کار اضافه می شود.
- هزینه بازرسی مجدد به عهده مجری می باشد.
- بازرسی گاز کلیه ساختمان ها از نظارت تاسیسات مکانیکی جدا می باشد.
- در کلیه مناطق شهری و روستایی بایستی مسیردهی اولیه و کنترل طراحی و مصالح انجام شود.
- تعرفه واحد های مجتمع ها و آپارتمانی نیز براساس جدول می باشد.
- برای ساختمان های دو واحد به بالا با کنتور مشترک طبق فرمول زیر محاسبه می شود:

$$ST=SM+N*۱,۰۲۰,۲۱۰$$

$$۱,۰۲۰,۲۱۰ * \text{تعداد واحد ها} + \text{هزینه خدمات نظارت گاز} = \text{حق الزحمه (ریال)}$$

تعرفه طراحی و نظارت گازرسانی به صنایع در سال ۱۴۰۲

دامنه ظرفیت کنتور / ایستگاه	هزینه طراحی (ریال) (۲۰٪ کل حق الزحمه)	هزینه نظارت (ریال) (۸۰٪ کل حق الزحمه)	جمع کل طراحی و نظارت	تعداد گروه ناظر و طراح
۱۶۰-۰ (دو پوندی)	۱۹,۲۶۲,۱۹۸	۷۷,۰۵۲,۵۸۴	۹۶,۳۱۴,۷۸۲	۱ نفر
۱۶۱-۴۰۰	۳۸,۲۶۰,۵۲۳	۱۱۵,۵۷۶,۹۷۴	۱۵۴,۱۰۱,۳۶۲	۲ نفر
۴۰۱-۱۰۰۰	۳۸,۵۲۴,۳۹۰	۱۵۴,۱۰۵,۱۷۳	۱۹۲,۶۲۹,۵۶۲	۲ نفر
۱۰۰۱-۲۵۰۰	۵۱,۳۶۸,۳۸۹	۲۰۵,۴۷۳,۵۶۲	۲۵۶,۸۴۱,۹۵۳	۳ نفر
۲۵۰۱-۵۰۰۰	۶۴,۲۰۸,۵۸۱	۲۵۶,۸۴۳,۸۶۴	۳۲۱,۰۵۰,۵۳۸	۴ نفر

- هزینه های طراحی و نظارت تا ۴۰۰ اینچ متر در داخل هزینه های اعلام شده لحاظ شده است.
- برای بیش از ۴۰۰ اینچ متر شبکه به ازاء هر اینچ متر ۶۵,۷۷۰ ریال جمع طراحی و نظارت اضافه گردد.
- ضریب هزینه های فوق برای پروژه های تا شعاع ۴۰ کیلومتری از مرکز فعالیت ناظر برابر یک می باشد.
- ضریب هزینه های فوق برای پروژه های تا شعاع ۵۰ کیلومتری از مرکز فعالیت ناظر برابر ۱/۱ می باشد.
- هزینه های ایاب و ذهاب و اقامت در داخل ضرایب فوق لحاظ شده است.
- هزینه های تست مقاومت شبکه رادیوگرافی و تفسیر و تست حفاظت کاتدیک بر عهده مجری می باشد.
- مبالغ و هزینه های فوق مربوط به کلیه مراحل طراحی و نظارت به هر تعداد نظارت (یا نفر / ساعت) بوده و تا مرحله تزریق گاز و تحویل پروژه می باشد.
- در صورت اعتراض مهندس ناظر و طراح در خصوص قصور مجری و مالک که منجر به افزایش تعداد بازرسی و مراجعات گردد، نظام مهندسی بر اساس گزارش مکتوب و مستند ناظر مقیم تصمیم مقتضی اخذ و نسبت به دریافت و یا عدم دریافت هزینه های اضافی راساً اقدام و درصد مورد نظر را به حساب ناظر واریز خواهد نمود.

تعرفه حق الزحمه بازرسی آبفا در سال ۱۴۰۲

ردیف	حق الزحمه ثابت	مبلغ (ریال)	حق الزحمه متغیر	مبلغ (ریال)
الف - تعرفه بازرسی آب				
۱	نظارت بر انشعاب آب	۶,۰۰۰,۰۰۰	برای هرواحد با زیر بنای تا ۱۰۰متر مربع	۳,۰۰۰,۰۰۰
			برای هرواحد با زیر بنای تا ۲۰۰متر مربع	۴,۵۰۰,۰۰۰
			برای هرواحد با زیر بنای بیش از ۲۰۰متر مربع	۶,۰۰۰,۰۰۰
ب - تعرفه بازرسی فاضلاب				
۲	نظارت بر انشعاب فاضلاب به ازای هر خروجی فاضلاب	۶,۰۰۰,۰۰۰		

* در صورتی که برای هر واحد یک انشعاب مستقل و یک کنتور مستقل در خواست گردد ۲۵٪ به حق الزحمه ثابت اضافه می شود.

حق الزحمه خدمات آزمایشگاهی در سال ۱۴۰۲

۵-۱- سقف تعرفه خدمات آزمایشگاهی در زمینه ژئوتکنیک

حق الزحمه انجام مطالعات ژئوتکنیک پروژه مطابق با شرح خدمات مربوط در سال ۱۴۰۲

ردیف	روش حفاری	حق الزحمه حفاری به ازای هر متر (ریال)	
		پنج و شش سقف	هفت سقف و به بالا
۱	دستی	۹,۷۶۵,۲۱۰	۱۰,۶۰۲,۲۲۸
۲	ماشینی	۱۰,۶۰۲,۲۲۸	۱۲,۵۵۵,۲۷۰

۵-۲- تعرفه خدمات آزمایشگاهی در زمینه بتن

حق الزحمه تعیین مقاومت فشاری نمونه بتن تازه مطابق با شرح خدمات مربوط در سال ۱۴۰۲

شرح آزمایش	یک سری	دو سری	سه سری	چهار سری	پنج سری
حق الزحمه (ریال)	۱۱,۱۶۰,۲۴۰	۱۵,۲۶۱,۶۲۸	۱۹,۷۲۵,۷۲۴	۲۴,۱۸۹,۸۲۰	۲۸,۶۳۹,۹۶۶

تبصره: حق الزحمه تهیه طرح اختلاط بتن، آزمایش دانه بندی و سایر مشخصه های شن و ماسه و یا سیمان مصرفی در صورت درخواست و انجام، هزینه آن با توافق طرفین می باشد.

۵-۳- تعرفه خدمات آزمایشگاهی در زمینه جوش

حق الزحمه خدمات آزمایشگاهی در زمینه جوش در سال ۱۴۰۲

شرح آزمایش	VT	PT	UT	VT-PT	PT-UT	VT-UT	VT-PT-UT
حق الزحمه (ریال)	۷,۳۹۳,۶۵۹	۶,۹۷۵,۱۵۰	۹,۰۶۷,۶۹۵	۱۰,۱۸۳,۷۱۹	۱۰,۱۸۳,۷۱۹	۱۲,۵۵۵,۲۷۰	۱۵,۴۸۵,۴۰۶

تبصره ۱: مبالغ حق الزحمه خدمات آزمایشهای مکانیک خاک و مقاومت مصالح در کلیه زمینه ها با احتساب مالیات بر ارزش افزوده است.

تبصره ۲: به تعرفه های خدمات آزمایشهای مکانیک خاک و مقاومت مصالح که در فوق به آن اشاره شد هیچ گونه اضافه بهایی از جهات مختلف تعلق نمی گیرد.

حق الزحمه خدمات بهسازی لرزه ای در سال ۱۴۰۲

تعرفه خدمات مهندسی بهسازی لرزه ای براساس شاخصه هایی همچون اندازه کار، میزان آسیب پذیری ساختمان، هدف بهسازی، نوع سازه، نامنظمی ساختمان، مدت کار و حق الزحمه کارشناسان فنی تعیین می گردد که به شرح ذیل خواهد بود:

- الف: طراحی بهسازی لرزه ای: ۲۰۰ درصد بیشتر از تعرفه مصوب شده خدمات طراحی سازه ساختمانهای جدید الاحداث
- ب: نظارت بهسازی لرزه ای: ۵۰ درصد بیشتر از تعرفه مصوب شده خدمات طراحی سازه ساختمانهای جدید الاحداث
- ج: اجرای بهسازی لرزه ای: ۳۰ درصد بیشتر از تعرفه مصوب شده خدمات طراحی سازه ساختمانهای جدید الاحداث
- تبصره ۱: هزینه خدمات جنبی لازم همچون سونداژ و آزمایشات مقاومت مصالح و مکانیک خاک بر عهده مالک می باشد.
- تبصره ۲: در صورت وجود کارهای تکراری که عیناً مشابه می باشند، ضریب تکرار براساس ضوابط مبحث دوم اعمال خواهد گردید.
- تبصره ۳: تعرفه مشخص شده برای ساختمانهای با ارتفاع حداکثر ۴ متر در هر طبقه می باشد. در صورتی که میانگین ارتفاع طبقات (H) بیش از ۴ متر باشد، تعرفه فوق به نسبت $H/4$ افزایش می یابد.
- تبصره ۴: حق الزحمه مطالعات تعیین طیف ویژه ساختگاه و تحلیل خطرات ساختمانی در صورت نیاز در تعرفه فوق لحاظ نگردیده و به تشخیص کمیته بهسازی لرزه ای پیشنهاد خواهد گردید.
- تبصره ۵: تعرفه فوق جهت انجام بهسازی لرزه ای کلی ساختمانها بوده و در صورت نیاز ساختمان به بهسازی موضعی، حق الزحمه آن به تشخیص کمیته بهسازی لرزه ای پیشنهاد خواهد گردید.
- تبصره ۶: مدت انجام خدمات طراحی بهسازی لرزه ای با توافق مالک و مهندس طراح مدنظر قرار خواهد گرفت.
- تبصره ۷: در صورت ختم کار در حین مطالعات به هر دلیلی، حق الزحمه پرداختی به طراح به نسبت کار انجام شده خواهد بود.
- تبصره ۸: در صورت نیاز به طراحی و نظارت رشته های دیگر، تعرفه مطابق تعرفه آن گروه ساختمانی در رشته مورد نظر خواهد بود.
- تبصره ۹: تعرفه ساختمانها با زیربنای کمتر از ۱۵۰ مترمربع معادل ۱۵۰ مترمربع در نظر گرفته شود.

تعرفه طراحی و نظارت سازه نگهبان در گود برداری های ساختمانی در سال ۱۴۰۲

شرح	حق الزحمه طراحی و نظارت سازه نگهبان
طراحی سازه	معادل نرخ تعرفه روز طراحی سازه به ازاء میزان مساحت بنای طبقات زیرزمین
نظارت	معادل نرخ تعرفه روز نظارت سازه به ازاء میزان بنای طبقات زیرزمین

تبصره ۱: مساحت بنا در زیرزمین در موارد فوق الذکر بر اساس گروه های ساختمانی ضرب می گردد.

تبصره ۲: حق الزحمه مذکور بر اساس حق الزحمه خدمات مهندسی در دیگر بخش هاست.